

## Ontwerp Besluit hogere waarden Wet geluidhinder

Kenmerk: 0269201900021

### Onderwerp

In het kader van bestemmingsplan Hattemerbroek Locatie Borst voor het realiseren van 36 woningen stellen Burgemeester en Wethouders van Oldebroek ingevolge van artikel 83 van de Wet geluidhinder een ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting vast voor 36 woningen aan de Zuiderzeestraatweg en Oude Weg te Hattemerbroek.

### Overwegingen

- 1.1 Op basis van artikel 77 van de Wet geluidhinder dient bij vaststelling of herziening van een bestemmingsplan een akoestisch onderzoek te worden ingesteld. Het akoestisch onderzoek bepaalt de geluidsbelasting op de gevel van de geluidsgevoelige bestemming die vanwege de weg wordt ondervonden. Het onderzoek is alleen noodzakelijk als de geluidsgevoelige bestemming binnen de wettelijke geluidszone van de weg gesitueerd is.
- 1.2 De 36 woningen worden gerealiseerd op percelen tussen de Zuiderzeestraatweg en Oude Weg in Hattemerbroek en liggen dus in de geluidszone, als bedoeld in artikel 74 van de Wet geluidhinder, van de Zuiderzeestraatweg en Oude Weg te Hattemerbroek.
- 1.3 De voorkeursgrenswaarde geluidsbelasting van de gevel vanwege de Zuiderzeestraatweg en Oude Weg is 48 dB. Onder voorwaarden kan voor een woning ontheffing worden verleend tot een hogere waarde met een ten hoogste toelaatbare waarde van maximaal 63dB
- 1.4 Uit het akoestisch onderzoek "Hattemerbroek, Locatie Borst" met nummer 19038, versie 21 mei 2019, blijkt dat bij de nieuwe woningen de voorkeursgrenswaarde van 48 dB uit de Wet geluidhinder wordt overschreden, echter de hoogst toelaatbare geluidsbelasting van 63 dB wordt niet overschreden.
- 1.5 De situatie voldoet aan de voorwaarden uit het gemeentelijk geluidsbeleid ten aanzien van vaststelling van de hogere waarde.
- 1.6 Maatregelen als bedoeld in de Wet geluidhinder, gericht op het terugbrengen van de geluidsbelasting vanwege de weg door middel van bronmaatregelen zijn niet realistisch. Bij het toepassen van geluidsreducerend wegdek wordt de voorkeursgrenswaarde nog steeds overschreden. Het toepassen van een effectief geluidsscherm is niet gewenst vanuit stedenbouwkundig en landschappelijk oogpunt. Tevens is het vanuit financieel oogpunt niet rendabel en bovendien niet gewenst gelet op het ruimtebeslag.
- 1.7 De vast te stellen hogere waarde voor de woningen is het gevolg van een akoestische afweging en toetsing aan de Wet geluidhinder en het gemeentelijk "Geluidsbeleid bij ruimtelijke ontwikkelingen." Zij heeft geen betrekking op andere toetsingskaders en afwegingen die in het kader van de ruimtelijke ordening (kunnen) worden gemaakt.

- 1.8 Maatregelen aan de gevels die tot gevolg hebben dat het binnenniveau voldoet aan de waarde van 33 dB dienen gebaseerd te zijn op de berekende geluidbelasting zonder rekening te houden met de genoemde 2 dB aftrek ex. artikel 110 g van de Wet geluidhinder.

**Overwegende:**

Gelet op het bovenstaande en de artikelen 83 en 110 a van de Wet geluidhinder,

**BESLUITEN:**

de hoogst toelaatbare waarde als volgt vast te stellen, conform de artikelen 83 en 110a van de Wet geluidhinder:

Bouwvlak	Aantal woningen	Te verlenen hogere waarde Zuiderzee-straatweg	Te verlenen hogere waarde Oude Weg
A02	4	--	49
A03	4	50	--
A04	4	--	50
A05	4	49	--
A06	4	50	--
T02	2	57	--
T03	2	58	--
T04	2	58	--
V01	1	--	55
V02	1	56	--
V03	1	--	52

dat het akoestisch onderzoek Hattermerbroek, Locatie Borst van 21 mei 2019 en het formulier "Hogere waarden Wet geluidhinder" deel uit maken van deze beschikking.

Oldebroek,

namens burgemeester en wethouders van Oldebroek,  
teamleider Ruimte,

F.P. Witteveen