



GEMEENTE OLDEBROEK

Besluit hogere waarden Wet geluidhinder Nr. 259931

Onderwerp.

In het kader van het bestemmingsplan "Zuiderzeestraatweg 680, Hattemberbroek", kadastraal bekend: Oldebroek sectie C, nummer 1885, stellen Burgemeester en Wethouders ingevolge artikel 83 van de Wet geluidhinder een ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting vast.

1. Overwegingen

- 1.1 Het ontwerpbestemmingsplan schept de planologische randvoorwaarden voor de realisatie van negen woningen.
- 1.2 Ingevolge artikel 76 Wet geluidhinder worden bij de vaststelling van een bestemmingsplan dat geheel of gedeeltelijk betrekking heeft op gronden, behorende tot een zone van een weg als bedoeld in artikel 74 van de Wet geluidhinder, ter zake van de geluidsbelasting vanwege die weg, van de gevels van woningen de waarden in acht genomen die ingevolge artikel 83 Wet geluidhinder als de ten hoogste toelaatbare worden aangemerkt.
- 1.3 De woningen zijn gelegen in een zone als bedoeld in artikel 74, lid 1, a 1° van de Wet geluidhinder (Zuiderzeestraatweg).
- 1.4 De woningen zijn gelegen in stedelijk gebied.
- 1.5 Ingevolge artikel 82, lid 1 Wet geluidhinder is voor woningen binnen een zone de hoogste toelaatbare geluidsbelasting van de gevel, vanwege de weg, 48 dB.
- 1.6 Ingevolge artikel 83, lid 2, Wet geluidhinder kan, met betrekking tot in stedelijk gebied nog te bouwen woningen die nog niet zijn geprojecteerd, een hogere waarde dan de hoogst toelaatbare geluidsbelasting van de in artikel 82 van die wet aangegeven waarde worden vastgesteld, met dien verstande dat deze waarde 63 dB niet te boven mag gaan.
- 1.7 De geluidsbelasting L_{den} op 3 van de te realiseren woningen bedraagt vanwege de Zuiderzeestraatweg maximaal 59 dB (na aftrek van 5 dB ex. artikel 110 g, Wet geluidhinder).
- 1.8 Maatregelen als bedoeld in artikel 110a, lid 5 Wet geluidhinder, gericht op het terugbrengen van de geluidsbelasting vanwege de weg door middel van bronmaatregelen zijn niet realistisch. Maatregelen in het overdrachtsgebied zijn in de voorliggende situatie niet toepasbaar.
- 1.9 De vast te stellen hogere waarden zijn het gevolg van een akoestische afweging en toetsing aan de Wet geluidhinder en het gemeentelijk "Geluidsbeleid bij ruimtelijke ontwikkelingen." Zij heeft geen betrekking op andere toetsingskaders en afwegingen die in het kader van de ruimtelijke ordening (kunnen) worden gemaakt.
- 1.10 Maatregelen aan de gevels die tot gevolg hebben dat het binnenniveau voldoet aan de waarde van 33 dB dienen gebaseerd te zijn op de berekende geluidbelasting zonder rekening te houden met de genoemde aftrek ex artikel 110 g Wet geluidhinder.
- 1.11 De ontwerpbeschikking heeft ter inzage gelegen van 12 oktober 2016 tot en met 22 november 2016. Binnen de daarvoor gestelde termijn zijn er geen zienswijzen ingebracht.

Overwegende:

Gelet op het bovenstaande en de artikelen 83 en 110 a van de Wet geluidhinder,

2. BESLUITEN:

- de hoogst toelaatbare geluidbelasting ten behoeve van de te realiseren woningen als volgt vast te stellen:

Betreft locatieadres + waarneempunt	Aantal woningen	Vastgestelde hogere waarde	waarneem- hoogte in m.	Toegepaste aftrek in dB (art. 110 g Wgh)	Geluid afkomstig van...
Blok van 3 woningen Zuiderzeestraatweg 680A	3	59	1,50	5	Zuiderzeestraatweg
		59	4,50	5	
		59	7,50	5	

- dat het akoestisch onderzoek " Akoestisch onderzoek Zuiderzeestraatweg 680, Hattemerbroek" van 11 december 2015, het formulier "Hogere waarden Wet geluidhinder" en de zonekaart deel uitmaken van deze beschikking.

Oldebroek, 26 januari 2017

namens burgemeester en wethouders van Oldebroek,
teamleider Ruimte en Concern
van de eenheid Beleid en Ontwikkeling,

J.C. Kaat